

Lavori previsti a carico dell'Ente per il ripristino dello stato di manutenzione ordinaria del Magazzino Rinfuse sito in Via del Marzocco n°80 Livorno

La CCIAA della Maremma e del Tirreno, constatata la necessità di eseguire interventi sia nel fabbricato lotto 2 “Capannone Rinfuse” che nel piazzale di pertinenza del compendio “Terminal Marzocco” in Livorno per ottenere uno stato di conservazione ordinario elenca di seguito gli interventi previsti prima della consegna all’aggiudicatario, o, se successiva, da concordare con il medesimo.

Nel dettaglio gli interventi e le opere da eseguire sono i seguenti:

- fornitura e posa in opera di canale di gronda a disegno in alluminio lato galleria con smaltimento della esistente ml. 100,00;
- pulizia, controllo ed eventuale riparazione (mediante resine o inserimento di nuova canale a disegno) della canale di gronda lato strada ml. 100,00;
- controllo, verifica ed eventuale riparazione dei fissaggi delle lastre di copertura del fabbricato per eliminare fenomeni di infiltrazioni riscontrati su pareti perimetrali mq. 2000,00;
- sistemazione e ripristino dei portoni carrabili di accesso (n°4 di dimensione L660 x H810) mediante:
 - 1) smontaggio delle ante e posizionamento a terra mediante mezzo meccanico;
 - 2) verifica ed eventuale sostituzione delle ruote di scorrimento;
 - 3) ripristino delle guide inferiori di scorrimento compreso la sistemazione della pavimentazione interna a quarzo danneggiata;
 - 4) rimontaggio delle ante mediante mezzo meccanico;
- pulizia della pavimentazione del fabbricato con idropulitrice a corpo Ripristino del piazzale di pertinenza mediante:
 - 1) scarifica superficiale del manto bituminoso per intera superficie piazzale mq. 1.500,00;
 - 2) bonifica del sottofondo in corrispondenza della linea della fognatura di smaltimento acque meteoriche posta in posizione centrale alla galleria tramite regolarizzazione con stabilizzato di cava costipato e rullato e delle altre parti seriamente danneggiate mq. 400,00;
 - 3) rifacimento del manto bituminoso con binder chiuso da cm. 8 con idonee pendenze e raccordi per displuvio acque meteoriche mq. 400,00;
 - 4) rifacimento del tappetino di usura intera superficie piazzale mq. 1.500,00;
- sostituzione n° 2 bocchette antincendio.

Il Rup
Stefano Giorgi

Livorno lì 14/02/2018